МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ
АГЕНЦИЯ „МИТНИЦИ"
ЦЕНТРАЛНО МИТНИЧЕСКО УПРАВЛЕНИЕ

З А П О В Е Д

№ ЗАМ-713/32-125742

гр. СОФИЯ, 30.04. **2020 г.**

На основание чл. 6, т. 17 и т. 22 от Устройствения правилник на Агенция „Митници", чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС), чл. 13, ал. 3 и чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), след като се запознах с Протокол с рег. № 32-106419/07.04.2020 г. на комисия, назначена със Заповед № ЗАМ – 301/32-62243 от 25.02.2020 г. на директора на Агенция „Митници" за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от недвижим имот - частна държавна собственост, представляващи 8 броя помещения, разположени на 3-ти етаж от административна сграда на Митническо бюро (МБ) Шумен, находяща се в област Шумен, община Шумен, гр. Шумен, ул. „Ришки проход" № 54,

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. Участникът „Илона – 74 " ЕООД, ЕИК 202146671, с адрес на управление: гр. Шумен, бул. „Ришки проход" № 54, **за спечелил търга с тайно наддаване и за наемател** на част от недвижим имот - частна държавна собственост, представляваща помещение № 6 с площ 16,45 кв. м. разположено на 3-ти етаж в административната сграда на МБ Шумен, находяща се в гр. Шумен, ул. „Ришки проход № 54".

2. Предназначение на частта от недвижимия имот по т. 1.1: за административен офис.

3. Срок на ползване: 5 /пет/ години, считано от датата на сключване на договора за отдаване под наем.

4. Месечна наемна цена за отдаваната площ, **в размер на 80,00** (осемдесет) лева, без ДДС.

5. Консумативни разходи: определеният наемател заплаща разходите за ел. енергия, отделно от уговорения наем, на база показанията на контролно-измервателен уред, протокол между двете договарящи страни и издадена въз основа на него фактура от Териториално управление (ТУ) към Териториална дирекция (ТД) Северна морска, съобразно с реда и условията на договора.

6. Дължимите по ЗМДТ данък недвижими имоти и такса битови отпадъци за отдаваната под наем част от недвижимия имот по т.1 от настоящата заповед, са за сметка на определения наемател и също не се включват в наемната цена по т. 4. Размерът на дължимата сума за тези разходи се определя пропорционално на наетата част от имота, на база протокол между двете договарящи страни. Сумата се дължи от датата на сключване на договора за наем.

7. ЗАДЪЛЖАВАМ определеният с настоящата заповед наемател да внесе депозит в размер на една месечна наемна вноска по т. 4, в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед. Депозитът се внася по банков път, по набирателна банкова сметка на ТД Северна Морска в **Банка ОББ АД, IBAN BG39 UBBS 8888 3300 1884 03, BIC: UBBSBGSF.** Внасянето на депозита се удостоверява от наемателя с платежно нареждане.

София 1202,
ул. "Г. С. Раковски" № 47
тел. 02/9859 4528
факс 02/9859 4066
delovodstvo@customs.bg
www.customs.bg

8. При условие, че спечелилият търга участник не внесе депозита по т. 7 в указания срок, се приема, че се е отказал от сключването на договор. В този случай и на основание чл. 57, ал. 3, предложение първо от ППЗДС, тръжната процедура се прекратява.

9. В случай, че се установи наличие на обстоятелства по т. 4.4 от Документацията за участие, договор не се сключва и тръжната процедура се прекратява.

10. След влизане в сила на настоящата заповед и в 7-дневен срок от представяне на валиден документ за внесен депозит по т. 7 от определения за наемател, на основание чл. 13, ал. 4 от ППЗДС да се сключи договор за наем на частта от имота, описана в т. 1, по приложения към документацията образец.

На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС, заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс и да се обяви в сградите на Централно митническо управление на Агенция „Митници", гр.София, ул. „Г. С. Раковски" № 47 и в сградата на ТУ към ТД Северна морска, гр. Варна, пл. „Славейков" № 2, на място, достъпно за всички заинтересовани лица, както и на интернет страницата на Агенция „Митници".

Заповедта може да се обжалва от заинтересуваните участници, по предвидения в АПК Административнопроцесуалния кодекс ред.

заличено на основание чл.59 от ЗЗЛД

ДИРЕКТОР НА АГЕНЦИЯ „МИТНИЦИ"

(ГЕОРГИ КОСТОВ)