МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ
АГЕНЦИЯ „МИТНИЦИ"
ЦЕНТРАЛНО МИТНИЧЕСКО УПРАВЛЕНИЕ

З А П О В Е Д

№ ЗАМ-1667/32-349111

гр. СОФИЯ, 30.11. **2018 г.**

Във връзка с проведен търг с тайно наддаване по реда и при условията на Закона за държавната собственост и Правилника за неговото прилагане, обявен със Заповед № ЗАМ-1406/32-294341 от 11.10.2018 г. на директора на Агенция „Митници" и след като се запознах с резултатите от търга, описани в Протокол на комисията с рег. № 32-336663/20.11.2018 г., на основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС) и чл. 13, ал. 3, във връзка с чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС)

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. Участникът „БАЛКАМ ГРУП" ЕООД, с адрес: гр. София, Община Столична, бул. „Сливница" № 9, ЕИК 202680807, **за спечелил търга с тайно наддаване и за наемател** на следните части от недвижими имоти - публична държавна собственост, на територията на Митница Варна, както следва:

1.1. **Част** от недвижим имот, представляваща **площ от 2,0 (два) кв. м за поставяне на 2 бр. автомати за кафе и топли напитки** във фоайето на административната сграда на Териториално митническо управление **(ТМУ) на Митница Варна**, находяща се в гр. Варна, пл. „Славейков" № 2, с предложена месечна наемна цена **364,20** (триста шестдесет и четири лева и двадесет стотинки), без ДДС;

1.2. **Част** от недвижим имот, представляваща **площ от 1,5 (едно цяло и пет десети) кв. м за поставяне на автомат за кафе и топли напитки и автомат за бутилирани напитки и пакетирани храни** във фоайето на административната сграда на Митническо бюро **(МБ) Шумен**, находяща се в гр. Шумен, бул. "Ришки проход" № 54, с предложена наемна цена **318,50** (триста и осемнадесет лева и петдесет стотинки), без ДДС.

2. Месечната наемна цена за отдаваните площи е както следва:

2.1. За площта **по т. 1.1 – в размер на 364,20** (триста шестдесет и четири лева и двадесет стотинки), без ДДС;

2.2. За площта **по т. 1.2 – в размер на 318,50** (триста и осемнадесет лева и петдесет стотинки), без ДДС.

3. Консумативните разходи за ел. енергия, свързани с експлоатацията на автоматите, не се включват в определената месечна наемна цена и се заплащат на база показанията на контролно-измервателни уреди, изготвен протокол между двете договарящи страни и издадена въз основа на него фактура от Митница Варна.

4. Дължимите (за отдаваните под наем части от недвижими имоти) данък сгради, такса смет и битови отпадъци по Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ) и др. разходи, са за сметка на наемателя и също не се включват в определените наемни цени за съответните площи по т. 2. Размерът на дължимите суми за тези разходи се определя пропорционално на наетите части от имоти, на база изготвени споразумителни протоколи между двете договарящи страни. Сумата се дължи от датата на сключване на договора за наем.

5. Плащането на наемната цена на обекта, консумативните разходи, такса смет и др. се извършва по банков път, по банкова сметка на Митница Варна в Банка ОББ АД, клон Варна,

София 1202,
ул. "Г.С.Раковски" № 47
тел. 02/9859 4528
факс 02/9859 4066
delovodstvo@customs.bg
www.customs.bg

IBAN BG20 BUIB 7898 3100 1884 01, BIC BUIBBGSF или в брой в касата на Митница Варна, гр. Варна, пл. „Славейков" № 2, в срокове, както следва:

5.1. Дължимият месечен наем и консумативни разходи се заплащат до 10 (десето) число на всеки календарен месец, за който е дължим наемът;

5.2. Разходите по ЗМДТ и др. се заплащат ежегодно, в срок от 7 (седем) дни след издаване на фактура от Митница Варна.

6. Спечелилият търга участник депозира сумата от една месечна наемна вноска за всяка от площите по т. 2, в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед. Депозитът се внася по банков път, по набирателна банкова сметка на Митница Варна в Банка **ОББ АД**, клон Варна, **IBAN BG54 BUIB 7898 3300 1884 03, BIC BUIBBGSF**. Внасянето на депозита, като гаранция срещу неизпълнение на договора, се удостоверява от участника с платежно нареждане.

7. При условие, че спечелилият търга участник не внесе депозита по т. 6 в указаният срок, се приема, че се е отказал от сключването на договора. В този случай и на основание чл. 57, ал. 3 от ППЗДС, за спечелил търга се определя участникът, предложил следващата по размер най-висока цена.

8. При влязла в сила заповед по чл. 55, ал. 1 от ППЗДС и въз основа на валиден документ за внесен депозит по т. 6, представен от определения за наемател, да се сключи договор за наем на имота, описан в т. 1, по приложения към документацията образец.

На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС, заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс и да се обяви в сградите на Централно митническо управление на Агенция „Митници", гр.София, ул. „Г. С. Раковски" № 47 и в сградата на Териториално митническо управление (ТМУ) на Митница Варна, с местоположение: гр. Варна, пл. „Славейков" № 2, на място, достъпно за всички заинтересовани лица, както и на интернет страницата на Агенция „Митници".

Заповедта може да се обжалва от заинтересуваните участници, по предвиденият в Административнопроцесуалния кодекс ред.

на основание чл. 23 от ЗЗЛД

ДИРЕКТОР НА АГЕНЦИЯ „МИТНИЦИ"

(ГЕОРГИ КОСТОВ)