МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ
АГЕНЦИЯ „МИТНИЦИ"
ЦЕНТРАЛНО МИТНИЧЕСКО УПРАВЛЕНИЕ

З А П О В Е Д

№ ЗАМ-НН/32-12168

гр. СОФИЯ, 11.01. **2020 г.**

На основание чл. 6, т.17 и т. 22 от Устройствения правилник на Агенция „Митници", чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС) и чл. 13, ал. 3 и ал. 5, изречение първо и чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), след като се запознах с Протокол с рег. № 32-370682/20.12.2019 г. на комисия, назначена със Заповед № ЗАМ – 1656/32-318229 от 05.11.2019 г. на директора на Агенция „Митници" за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от недвижими имоти - публична държавна собственост, представляващи: площ от 1,0 (един) кв. м за поставяне на автомат за кафе и топли напитки в административната сграда на Териториално управление (ТУ) към Териториална дирекция (ТД) Дунавска; площ от 1,0 (един) кв. м за поставяне на автомат за кафе и топли напитки в административната сграда на Регионален учебен център към ТД Дунавска; площ от 1,00 (един) кв. м за поставяне на автомат за кафе и топли напитки в зоната на Граничен контролно-пропускателен пункт (ГКПП) „Дунав мост - Русе" - зона „Изток", площ от 1,00 (един) кв. м за поставяне на автомат за кафе и топли напитки в зоната на ГКПП „Дунав мост - Русе" - зона „Запад" и площ от 1 (един) кв. м за поставяне на 1 бр. автомат за кафе и топли напитки в зоната на ГКПП „Силистра",

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. Участникът „АГРО-ХЕЛИОС ТРЕЙД" ЕООД, ЕИК 204208673, с адрес на управление: гр. Силистра, ул. „Васил Левски" № 24, ет. 1, ап. 3, **за спечелил търга с тайно наддаване и за наемател** на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляваща **площ от 1,0 (един) кв. м** в сграда (преместваем обект) с идентификатор 66425.501.4.8 по КККР на гр. Силистра, разположена на трасе входящ трафик на Граничен контролно-пропускателен пункт (**ГКПП) „Силистра"**.

2. Предназначение на частта от недвижимия имот: за поставяне на 1 /един/ брой автомат за кафе и топли напитки.

3. Срок на ползване: 5 /пет/ години, считано от датата на сключване на договора за отдаване под наем.

4. Месечна наемна цена за отдаваната площ, **в размер на 59,00** (петдесет и девет) лева, без ДДС.

5. Консумативни разходи: определеният наемател заплаща разходите за ел. енергия, свързани с експлоатация на автомата, отделно от уговорения наем, на база показанията на контролно-измервателен уред, протокол между двете договарящи страни и издадена въз основа на него фактура от ТУ към ТД Дунавска, съобразно с реда и условията на договора.

6. Дължимите по ЗМДТ данък недвижим имот и такса битови отпадъци за отдаваната под наем част от недвижим имот по т. 1 от настоящата заповед, са за сметка на определения наемател и също не се включват в наемната цена по т. 4. Размерът на дължимите суми за тези разходи се определя пропорционално на наетата част от имота, на база протокол между двете договарящи страни. Сумите се дължат от датата на сключване на договора за наем.

7. ЗАДЪЛЖАВАМ определеният с настоящата заповед наемател да внесе депозит в размер на една месечна наемна вноска за площта по т. 1, в 14-дневен срок от влизане в сила на

настоящата заповед. Депозитът се внася по банков път, по набирателна банкова сметка на ТД Дунавска в **Банка ДСК ЕАД, IBAN BG10 STSA 9300 3304 5913 51 BIC: STSABGSF.** Внасянето на депозита се удостоверява от наемателя с платежно нареждане.

8. При условие, че спечелилият търга участник не внесе депозита по т. 7 в указаниясрок, се приема, че се е отказал от сключването на договор В този случай и на основание чл. 57, ал. 3, предложение първо от ППЗДС, тръжната процедура се прекратява.

9. В случай, че се установи наличие на обстоятелства по т. 4.4 от Документацията за участие, договор не се сключва и тръжната процедура се прекратява.

10. След влизане в сила на настоящата заповед и в 7-дневен срок от представяне на валиден документ за внесен депозит по т. 7, представен от определения за наемател, на основание чл. 13, ал. 4 от ППЗДС да се сключи договор за наем на имота, описан в т. 1, по приложения към документацията образец.

На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС, заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс и да се обяви в сградите на Централно митническо управление на Агенция „Митници", гр.София, ул. „Г. С. Раковски" № 47 и в сградата на ТУ към ТД Дунавска, гр. Русе, бул. „Липник" № 117, на място, достъпно за всички заинтересовани лица, както и на интернет страницата на Агенция „Митници".

Заповедта може да се обжалва от заинтересуваните участници, по предвиденията в Административнопроцесуалния кодекс ред.

Заличено на основание чл. 59 от ЗЗЛД

ДИРЕКТОР НА АГЕНЦИЯ „МИТНИЦИ":

(ГЕОРГИ КОСТОВ)