МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ
АГЕНЦИЯ „МИТНИЦИ"
ЦЕНТРАЛНО МИТНИЧЕСКО УПРАВЛЕНИЕ

З А П О В Е Д

№ ЗАМ-1361/31-159182

гр. СОФИЯ, 04.09 **2020 г.**

На основание чл. 6, т.17 и т. 22 от Устройствения правилник на Агенция „Митници", чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС) и чл. 13, ал. 3 и чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), след като се запознах с Протокол на комисия от 25.08.2020 г., назначена със Заповед № ЗАМ-1092/32-200967 от 13.07.2020 г. на директора на Агенция „Митници" за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, в зоната на Граничен контролно-пропускателен пункт (ГКПП) „Дунав мост - Русе", зона „Изток", в структурата на Териториална дирекция (ТД) Дунавска, представляващ **площ от 1,0 (един) кв. м** в салон за заплащане на винетни такси, разположен в административна сграда с идентификатор 63427.8.894.20, находяща се в поземлен имот с идентификатор 63427.8.894 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, кв. Източна промишлена зона

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. Участникът „ИКИ БЪЛГАРИЯ" ЕООД, със седалище и адрес на управление – гр. София, бул. Тотлебен № 30-32, ет. 2, ЕИК 131249933, **за спечелил търга с тайно наддаване и за наемател** на част от недвижим имот – публична държавна собственост, в зоната на Граничен контролно-пропускателен пункт (ГКПП) „Дунав мост - Русе", зона „Изток", в структурата на Териториална дирекция (ТД) Дунавска, представляващ **площ от 1,0 (един) кв. м** в салон за заплащане на винетни такси, разположен в административна сграда с идентификатор 63427.8.894.20, находяща се в поземлен имот с идентификатор 63427.8.894 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, кв. Източна промишлена зона.

2. Месечна наемна цена за отдаваните имоти или части от тях е в размер на **121,00 (сто двадесет и един) лева**, без ДДС.

3. Предназначение на отдаваната част от имота – за поставяне на 1 бр. терминално устройство (банкомат), което следва да осигури различни видове разплащания, както и да спомогне за увеличаване събираемостта на дължими суми за такси и глоби на граничния контролно-пропускателен пункт.

4. Всички разходи във връзка с ползването на наетия имот, включително и разходите по монтирането и демонтирането на терминално устройство (банкомат) и свързването на устройството с временни връзки към мрежите на техническата инфраструктура, са за сметка на наемателя, като същите се заплащат отделно от уговорения наем, по реда и условията, указани в проекта на договора.

5. Дължимите ежегодно суми за данък недвижими имоти и такса битови отпадъци съгласно ЗМДТ, определени пропорционално на наетата част от имота, се заплащат на база изготвени споразумителни протоколи между двете договарящи страни, в срок от 7 (седем) дни след издаване на фактура от ТД „Дунавска". Сумите се дължат от датата на сключване на договора за наем.

София 1202,
ул. "Г.С.Раковски" № 47
тел. 02/9859 4528
факс 02/9859 4066
delovodstvo@customs.bg
www.customs.bg

6. Плащането на наемната цена на обекта, консумативните разходи, такса смет и др. се извършва по банков път, по сметка на ТД „Дунавска“ в Банка ДСК ЕАД, IBAN BG32 STSA 9300 3104 0646 01, BIC STSABGSF, в срокове, както следва:

6.1. Дължимият месечен наем и консумативни разходи се заплащат до 10 (десето) число на всеки календарен месец, за който е дължим наемът;

6.2. Разходите по ЗМДТ и др. се заплащат ежегодно, в срок от 7 (седем) дни след издаване на фактура от ТД „Дунавска“.

7. ЗАДЪЛЖАВАМ определеният с настоящата заповед наемател да внесе депозит в размер на една месечна наемна вноска за площта по т. 1, в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед. Депозитът се внася по банков път, по банкова сметка на ТД „Дунавска“ в Банка ДСК ЕАД, BG10 STSA 9300 3304 5913 51, BIC STSABGSF, BIC STSABGSF. Внасянето на депозита, като гаранция за изпълнение на договора, се удостоверява от НАЕМАТЕЛЯ с платежно нареждане.

8. При условие, че спечелилият търга участник не внесе депозита по т. 7 в указаният срок, се приема, че се е отказал от сключването на договора. В този случай и на основание чл. 57, ал. 3 от ППЗДС, тръжната процедура се прекратява.

9. В случай, че се установи наличие на обстоятелства по т.4.4 от Документацията за участие, договор не се сключва и тръжната процедура се прекратява.

10. При влязла в сила заповед по чл. 55, ал. 1 от ППЗДС и въз основа на валиден документ за внесен депозит по т. 7, представен от определения за наемател, да се сключи договор за наем на имотите или частите от тях, описан в т. 1, по приложения към документацията образец, в 7-дневен срок.

На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС, заповедта да се съобщи на участника в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс и да се обяви в сградата на ТУ на ТД „Дунавска“, гр. Русе, бул. „Липник” № 117 на място, достъпно за всички заинтересовани лица, както и на интернет страницата на Агенция „Митници”.

Заповедта може да се обжалва от заинтересуваните участници, по предвиденият в Административнопроцесуалния кодекс ред.

Заличено на основание чл. 59 от ЗЗЛД

ДИРЕКТОР НА АГЕНЦИЯ „МИТНИЦИ”

(ГЕОРГИ КОСТОВ)