МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ
АГЕНЦИЯ „МИТНИЦИ"
ЦЕНТРАЛНО МИТНИЧЕСКО УПРАВЛЕНИЕ

ЗАПОВЕД

№ ЗАМ-1362/32-259321

гр. СОФИЯ, 04.09. 2020 г.

На основание чл. 6, т.17 и т. 22 от Устройствения правилник на Агенция „Митници", чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС) и чл. 13, ал. 3 и чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), след като се запознах с Протокол на комисия с рег. № 32-249447/26.08.2020 г., назначена със Заповед № ЗАМ-1094/32-201036/13.07.2020 г. на директора на Агенция „Митници" за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична държавна собственост представляващи: **Обект 1** в зоната на Граничен контролно-пропускателен пункт (ГКПП) „Калотина" с **площ от 1,0 (един) кв. м.**, **Обект 2** с **площ от 1,0 (един) кв. м.** в зоната на ГКПП „Стрезимировци" и **Обект 3 с площ от 1,0 (един) кв.м.**, в зоната на ГКПП „Гюешево", в структурата на Териториална дирекция (ТД) Югозападна,

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Участникът „ИКИ БЪЛГАРИЯ" ЕООД, със седалище и адрес на управление – гр. София-1606, район Красно село, бул. „Ген. Е. И. Тотлебен № 30-32, ет. 2, ЕИК 131249933, **за спечелил търга с тайно наддаване и за наемател** на части от недвижими имоти – публична държавна собственост, в зоните на Граничен контролно-пропускателен пункт (ГКПП) „Калотина" и ГКПП „Гюешево", в структурата на Териториална дирекция (ТД) Югозападна, както следва:

- **Обект 1**, представляващ **площ от 1,0 (един) кв. м за поставяне на 1 (един) брой терминално устройство (банкомат)** в сграда, предназначена за щателна митническа проверка, разположена на трасе изходящ пътнически трафик на **ГКПП „Калотина"**, представляващ поземлен имот № 35479.108.31 по кадастралния план на ГКПП „Калотина", с. Калотина, община Драгоман, област София и
- **Обект 3**, представляващ площ от **площ от 1,0 (един) кв м за поставяне на 1 (един) брой терминално устройство** (банкомат) под навесната конструкция, непосредствено до кабината за контрол на втора линия на трасе "изходящ пътнически трафик" **на ГКПП „Гюешево"**, представляващ поземлен имот с идентификатор 18455.103.188 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гюешево, м. Демирци, община Кюстендил.

2. Месечна наемна цена за отдаваните имоти или части от тях е, както следва:

- За обект 1 - в размер 51,00 /петдесет и един/ лева без ДДС;
- За обект 3 - в размер 31,00 /тридесет и един/ лева без ДДС.

3. Предназначение на отдаваните части от имоти – за поставяне на 2 бр. терминални устройства (банкомати), които следва да осигурят различни видове разплащания, както и да спомогнат за увеличаване събираемостта на дължими суми за такси и глоби на граничния контролно-пропускателен пункт.

4. Всички разходи във връзка с ползването на наетите имоти, по монтирането и демонтирането на терминални устройства (банкомати) и свързването на устройствата с временни връзки към мрежите на техническата инфраструктура, са за сметка на наемателя,

като същите се заплащат отделно от уговорения наем, по реда и условията, указани в проекта на договора.

5. Дължимите ежегодно суми за данък недвижими имоти и такса битови отпадъци съгласно Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), определени пропорционално на наетите части от имоти, се заплащат на база изготвени споразумителни протоколи между двете договарящи страни, в срок от 7 (седем) дни след издаване на фактура от ТД Югозападна. Сумите се дължат от датата на сключване на договора за наем.

6. Плащането на наемната цена на обекта, консумативните разходи, такса битови отпадъци и др. се извършва по банков път, по сметка на ТД Югозападна в Банка „УниКредит Булбанк“ АД, IBAN BG51 UNCR 7000 3112 6135 28, BIC UNCRBGSF, в срокове, както следва:

6.1. Дължимият месечен наем и консумативни разходи се заплащат до 10 (десето) число на всеки календарен месец, за който е дължим наемът;

6.2. Разходите по ЗМДТ и др. се заплащат ежегодно, в срок от 7 (седем) дни след издаване на фактура от ТД Югозападна.

7. ЗАДЪЛЖАВАМ определеният с настоящата заповед наемател да внесе депозит в размер на една месечна наемна вноска за площта по т. 1, в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед. Депозитът се внася по банков път, по банкова сметка на ТД Югозападна в Банка „УниКредит Булбанк“ АД, IBAN BG20 UNCR 7000 3312 6139 24, BIC UNCRBGSF. Внасянето на депозита, като гаранция за изпълнение на договора, се удостоверява от НАЕМАТЕЛЯ с платежно нареждане.

8. При условие, че спечелилият търга участник не внесе депозита по т. 7 в указания срок, се приема, че се е отказал от сключването на договора. В този случай и на основание чл. 57, ал. 3 от ППЗДС, тръжната процедура се прекратява.

9. В случай, че се установи наличие на обстоятелства по т. 4.4 от Документацията за участие, договор не се сключва и тръжната процедура се прекратява.

10. При влязла в сила заповед по чл. 55, ал. 1 от ППЗДС и въз основа на валиден документ за внесен депозит по т. 7, представен от определения за наемател, да се сключи договор за наем на имотите или частите от тях, описани в т. 1, по приложения към документацията образец, в 7-дневен срок.

На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС, заповедта да се съобщи на участника в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс и да се обяви в сградата на Териториалното управление на ТД Югозападна, гр. София, ул. „Веслец” № 84 на място, достъпно за всички заинтересовани лица, както и на интернет страницата на Агенция „Митници”.

Заповедта може да се обжалва от заинтересуваните участници, по предвидения в Административнопроцесуалния кодекс ред.

Заличено на основание чл. 59 от ЗЗЛД

ДИРЕКТОР НА АГЕНЦИЯ „МИТНИЦИ”:

(ГЕОРГИ КОСТОВ)