МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ
АГЕНЦИЯ „МИТНИЦИ"
ЦЕНТРАЛНО МИТНИЧЕСКО УПРАВЛЕНИЕ

З А П О В Е Д

№ ЗАМ-1655/32-316911

гр. СОФИЯ, 19.10. **2020 г.**

На основание чл. 6, т.17 и т. 22 от Устройствения правилник на Агенция „Митници", чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС) и чл. 13, ал. 3 и чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), след като се запознах с Протокол от заседание на комисия, назначена със Заповед № ЗАМ-1335/32-254561 от 01.09.2020 г. на директора на Агенция „Митници" за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляваща площ от 1 кв. м в сграда с идентификатор 56784.536.608.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, област Пловдив, община Пловдив, район „Южен", обозначена като хале № 6 в имота на Териториално управление на Териториална дирекция (ТД) Тракийска, находящ се в гр. Пловдив, бул. „Кукленско шосе" № 32, за разполагане на 1 бр. автомат за кафе и топли напитки

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. Участникът „АХГ" ЕООД, със седалище и адрес на управление – гр. Пловдив, ул. „Петко Д. Петков" № 5, ЕИК 115747475, **за спечелил търга с тайно наддаване и за наемател** на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляваща площ от 1 кв. м в сграда с идентификатор 56784.536.608.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, област Пловдив, община Пловдив, район „Южен", находяща се в гр. Пловдив, бул. „Кукленско шосе" № 32.

2. Месечната наемна цена за отдавания имот е в размер на **200,00 (двеста) лева**, без ДДС.

3. Предназначение на отдаваната част от имота – за поставяне на 1 бр. автомат за кафе и топли напитки, което следва да осигури различни видове кафе и топли напитки, както и да спомогне за създаването на по-благоприятна среда за служителите в административната сграда на Териториално управление към ТД Тракийска.

4. Всички разходи във връзка с ползването на наетия имот, включително и разходите за свързването на автомата с временни връзки към мрежите на техническата инфраструктура, са за сметка на наемателя, като същите се заплащат отделно от уговорения наем, по реда и условията, указани в проекта на договора.

5. Дължимите ежегодно суми за данък недвижими имоти и такса за битови отпадъци съгласно Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), определени пропорционално на наетата част от имота, се заплащат на база изготвени споразумителни протоколи между двете договарящи страни, в срок от 7 (седем) дни след издаване на фактура от ТД Тракийска. Сумите се дължат от датата на сключване на договора за наем.

6. Плащането на наемната цена на обекта, консумативните разходи, таксата забитови отпадъци и др. се извършва по банков път, по сметка на ТД Тракийска в Банка „Уникредит Булбанк" АД, клон Пловдив, IBAN BG55 UNCR 7000 3124 0572 25, BIC UNCRBGSF, в срокове, както следва:

6.1. Дължимият месечен наем и консумативни разходи се заплащат до 10 (десето) число на всеки календарен месец, за който е дължим наемът;

6.2. Разходите по ЗМДТ и др. се заплащат ежегодно, в срок от 7 (седем) дни след издаване на фактура от ТД Тракийска.

7. ЗАДЪЛЖАВАМ определения с настоящата заповед наемател да внесе депозит в размер на една месечна наемна вноска за площта по т. 1, в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед. Депозитът се внася по банков път, по банкова сметка на ТД Тракийска в Банка „Уникредит Булбанк“ АД, клон Пловдив, **IBAN BG45 UNCR 7000 3322 9837 44, BIC UNCRBGSF.** Внасянето на депозита, като гаранция за изпълнение на договора, се удостоверява от НАЕМАТЕЛЯ с платежно нареждане.

8. При условие, че спечелилият търга участник не внесе депозита по т. 7 в указания срок, се приема, че се е отказал от сключването на договора. В този случай и на основание чл. 57, ал. 3 от ППЗДС, за наемател се определя участника, предложил следващата по размер цена.

9. В случай, че се установи наличие на обстоятелства по т.4.4 от Документацията за участие, договор не се сключва и тръжната процедура се прекратява.

10. При влязла в сила заповед по чл. 55, ал. 1 от ППЗДС и въз основа на валиден документ за внесен депозит по т. 7, представен от определения за наемател, да се сключи договор за наем на имота или частта от него, описан в т. 1, по приложения към документацията образец, в 7-дневен срок.

На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС, заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс и да се обяви в сградата на ТУ на ТД Тракийска, гр. Пловдив, бул. „Кукленско шосе“ № 32 на място, достъпно за всички заинтересовани лица, както и на интернет страницата на Агенция „Митници”.

Заповедта може да се обжалва от заинтересуваните участници, по предвидения в Административнопроцесуалния кодекс ред.

ЗА ДИРЕКТОР НА АГЕНЦИЯ „МИТНИЦИ”:

Заличено на основание чл. 59 от ЗЗЛД

(ГЕОРГИ АЛЕКСАНДРОВ)

За Директор на Агенция „Митници”
Заместник - директор на Агенция „Митници”
Заповед за заместване № 3111-1583/19.10.2020г.