**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**Министерство на финансите**
**Агенция „Митници“**
**Централно митническо управление**

# О Б Я В А

**за търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от недвижим имот, находящ се в гр. София, бул. „Брюксел“ № 1, МБ Летище София**

Агенция „Митници“, гр. София, 1202, ул. „Г. С. Раковски“ № 47, на основание чл. 44 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, Заповед № ЗАМ - 665/32-115898 от 08.04.2022 г. на директора на Агенция „Митници“, обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част **от недвижим имот – частна държавна собственост**, с идентификатор 68134.709.479 по КККР на гр. София, община Столична, район „Слатина“, който имот е на Митническо бюро (МБ) Летище София в структурата на Териториална дирекция (ТД) Митница София на Агенция „Митници“, с административен адрес: гр. София, бул. „Брюксел“ № 1.

**1.** Обекти на търга са :

**1.1.** площ от 20,00 (двадесет) кв. м., разположена на север от главния вход на МБ Летище София (*обект 1 в приложена извадка от КАИС),* с първоначална месечна наемна цена от 198 (сто деветдесет и осем) лева, без ДДС;

**1.2.** площ от 24,00 (двадесет и четири) кв. м., разположена южно от главния вход на МБ Летище София (*обект 2 в приложена извадка от КАИС),* с първоначална месечна наемна цена от 238 (двеста тридесет и осем) лева, без ДДС.

**Кандидатите могат да подават заявление за наемане на един или повече от обектите по т. 1.1. и т. 1.2.**

**Предназначение на обектите:** определените в т. 1.1. и т. 1.2 площи, се предоставят за поставяне на преместваеми обекти (временни постройки), предназначени за извършване обслужващи дейности (като митнически представител).

**2.** Срок за отдаване под наем на обекта – **5 (пет)** години.

**3.** Плащането на наемната цена се извършва авансово, ежемесечно, по банков път, по сметка на ТД Митница София в банка „Уникредит Булбанк“ АД, с IBAN BG 51 UNCR 7000 3112 6135 28 и BIC код UNCRBGSF, не по-късно от десето число на всеки календарен месец.

**4.** Консумативните разходи са за сметка на наемателя и се заплащат отделно от уговорения наем, както и припадащата се част от дължимите данък недвижими имоти и такса битови отпадъци, определена пропорционално на наетата част от имота, по реда и условията, указани в проекта на договора.

**5.** Вид на търга – с **тайно** наддаване.

**6.** Търгът ще се проведе на **25.05.2022 г. от 11:00 ч**. в административната сграда на Териториално управление (ТУ) на ТД Митница София, находяща се на адрес: гр. София, ул. „Веслец“ № 84.

**7.** Тръжната документация за участие се закупува срещу 30,00 (тридесет) лева, с вкл. ДДС, вносими по банков път по сметка на ТД Митница София в банка „Уникредит Булбанк“ АД, с IBAN BG 51 UNCR 7000 3112 6135 28, BIC код UNCRBGSF. Срокът за закупуване на тръжната документация е до **23.05.2022 г**. Тръжната документация се получава от деловодството в административната сграда на ТУ на ТД Митница София, гр. София, ул. „Веслец“ № 84, в рамките на работния ден, след представяне на документ за внесената сума за закупуването ѝ.

**8.** Документите за участие в търга се подават лично, по пощата с известие за доставяне или по куриер в деловодството в сградата на ТУ на ТД Митница София, гр. София, ул.„Веслец“ № 84 до **17:30 ч. на 23.05.2022 г**.

**9.** Депозитът за участие за всеки от обектите е в размер на 30,00 (тридесет) лева и се внася по банков път по сметка на ТД Митница София в банка „Уникредит Булбанк“ АД, с IBAN BG 20 UNCR 7000 3312 6139 24, BIC код UNCRBGSF, най-късно до изтичане на срока за подаване на документите за участие по т. 7. Задържането и възстановяването на депозитите се извършва по реда и условията, указани в тръжната документация.

**10.** До участие в търга се допускат всички лица – търговци, по смисъла на чл. 1 от Търговския закон .

**11.** Други тръжни условия:

11.1. Разходите за снабдяване с необходимите документи по чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията, по монтирането и демонтирането на преместваемите обекти, са за сметка на наемателите, като последните следва да се извършат в рамките на работното време на МБ Летище София;

11.2. Кандидатът, определен за наемател, осигурява свързването на съответния обект с временни връзки към съществуващи ел. мрежи, с оглед нормалното му функциониране и експлоатация;

11.3. Кандидатът, определен за наемател, монтира за собствена сметка контролен електромер, по чиито показания заплаща стойността на консумираната електроенергия,

свързани с експлоатацията на съответния обект, в случай, че връзката по т.11.2 е към мрежи/инсталации в имота на МБ Летище София.

12. Оглед на обектите се извършва всеки работен ден от 10:00 часа до 12:00 часа до **23.05.2022 г.,** включително, след предварителна заявка подадена най-малко 24 часа преди деня на оглед, на телефон:

Роман Златков Стоименов – ст. специалист, сектор „Разпореждане с отнети и изоставени в полза на държавата стоки“, отдел „Финанси, управление на собствеността и разпореждане със стоки“ към Териториална дирекция Митница София на Агенция „Митници“, тел. 02/9859 4833, 0879165482, e-mail: Roman.Stoimenov@customs.bg